

# Zásady zpracování osobních údajů (GDPR)

Tento dokument vysvětluje, jak společnost Průša property s.r.o. nakládá s vašimi osobními údaji. Vážíme si vaší důvěry a ochrana vašich dat je pro nás prioritou.

## 1. Správce osobních údajů

Správce vašich osobních údajů je společnost:

Název: Sídlo Levně s.r.o.

IČO: 21235759

Sídlo: Školská 1736/12, 110 00 Praha - Nové Město

(dále jen „Správce“ nebo „My“).

Máte-li jakékoliv dotazy ohledně zpracování vašich údajů, můžete nás kontaktovat:

E-mail: [sidlolevne@email.cz](mailto:sidlolevne@email.cz)

Telefon: +420 727 897 153

Kontaktní osoba: Adam Průša

## 2. Jaké údaje zpracováváme a proč

Osobní údaje zpracováváme především proto, abychom vám mohli poskytnout službu (poskytnutí sídla) a splnili zákonné povinnosti.

Zpracováváme tyto kategorie údajů:

### 2.1. Identifikační a kontaktní údaje

Nutné pro uzavření smlouvy a komunikaci.

Jméno, příjmení, titul.

Datum narození a rodné číslo (vyžadováno pro zápis do OR a ověření totožnosti).

Adresa trvalého, případně jiného pobytu.

E-mailová adresa a telefonní číslo.

### 2.2. Údaje o chování na webu a technické údaje

Pokud navštívíte náš web, můžeme sbírat:

IP adresu, soubory cookies.

Informace o tom, jak náš web používáte (pro účely vylepšování služeb a marketingu).

### **3. Účel a právní důvod zpracování**

Vaše údaje zpracováváme na základě těchto právních titulů:

Plnění smlouvy: Abychom vám mohli poskytnout sídlo nebo založit firmu, musíme zpracovat vaše údaje. Bez nich nelze smlouvu uzavřít.

Plnění právní povinnosti:

Účetní a daňové zákony: Musíme evidovat faktury a daňové doklady.

Oprávněný zájem:

Vymáhání případných pohledávek či ochrana našich práv.

Přímý marketing (zasílání noviněk stávajícím klientům), proti kterému můžete vznést námitku.

Souhlas: V případě, že nám udělíte souhlas (např. pro marketingové kampaně, pokud nejste naším klientem, nebo pro specifické cookies).

### **4. Doba uchování údajů**

Vaše údaje uchováváme jen po nezbytně nutnou dobu:

Po dobu trvání smlouvy o poskytování služby.

10 let po ukončení smlouvy z důvodu povinností plynoucích ze zákona o DPH, zákona o účetnictví a AML zákona (archivace identifikačních údajů).

V případě oprávněného zájmu (např. vymáhání) po dobu trvání promlčecích lhůt (zpravidla 3 roky, v některých případech až 10 let).

Údaje pro marketing (na základě souhlasu) zpracováváme do doby odvolání souhlasu.

### **5. Komu údaje předáváme (Příjemci údajů)**

Vaše údaje jsou u nás v bezpečí. Přístup k nim mají pouze naši pověřené zaměstnanci a spolupracovníci vázaní mlčenlivostí. V nezbytných případech je předáváme těmto zpracovatelům:

Státní orgány a rejstříkové soudy: Při zakládání společností nebo změnách v obchodním rejstříku.

Externí účetní: Pro zpracování účetnictví a daní.

Poskytovatelé IT a softwaru: Provozovatelé serverů, e-mailových služeb a CRM systémů.

Marketingové nástroje: Pokud navštívíte náš web, mohou být anonymizovaná data zpracována nástroji jako Google Analytics, Google Ads, Sklik (Seznam.cz) nebo Facebook (Meta) za účelem analytiky a cílení reklamy.

## **6. Zabezpečení údajů**

Zavedli jsme technická a organizační opatření k ochraně vašich dat před ztrátou, zničením nebo neoprávněným přístupem:

Osobní údaje v elektronické podobě jsou uloženy na zabezpečených serverech.

Fyzické dokumenty jsou uloženy v uzamykatelných prostorách s omezeným přístupem.

Pravidelně zálohujeme data pro případ technických incidentů.

## **7. Vaše práva**

Podle nařízení GDPR máte následující práva:

**Právo na přístup:** Můžete nás požádat o informaci, jaké vaše údaje zpracováváme, a vyžádat si jejich kopii.

**Právo na opravu:** Pokud jsou vaše údaje nepřesné nebo se změnilly, máte právo na jejich opravu.

**Právo na výmaz (být zapomenut):** Můžete požádat o smazání údajů, pokud pominul důvod jejich zpracování (např. uplynula zákonná lhůta pro archivaci).

**Právo na omezení zpracování:** V určitých případech můžete požadovat, abychom vaše údaje pouze uchovávali a dále s nimi nepracovali.

**Právo na přenositelnost:** Máte právo získat své údaje ve strojově čitelném formátu.

**Právo vznést námitku:** Pokud zpracováváme údaje na základě oprávněného zájmu, můžete vznést námitku.

## **8. Závěrečná ustanovení**

Tyto podmínky jsou platné od 01. 11. 2025.

Správce si vyhrazuje právo tyto podmínky v budoucnu změnit, o čemž vás bude informovat zveřejněním na webových stránkách.